



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 18

**ПРОЕКТ !**

## ДОГОВОР

### ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2013 г.

Днес, ..... г. в ....., се подписа настоящия договор между следните страни:

**1. Община ВЪЛЧИ ДОЛ,**

с адрес гр. ...., пл. „.....” №, ....., ..... ид.№ ВГ  
....., представлявана от ....., ЕГН ....., в качеството си  
на Кмет на община Вълчи дол и ....., ЕГН....., главен  
счетоводител в община Вълчи дол, от една страна, наричана по-долу за краткост  
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2. ....,**

със седалище и адрес на управление ....., с ЕИК  
....., представлявано от ..... в качеството му на  
....., ЕГН....., наричан по-долу за краткост  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

### ПРЕАМБЮЛ

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** по настоящият договор е ползвател на безвъзмездна финансова помощ, предоставена му по силата на Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г. за безвъзмездна финансова помощ (ДФП) по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е избрал **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет - предмета на настоящия договор. Обществената поръчка е проведена в съответствие с нормите на Закона за обществени поръчки и приложимите нормативни актове.

Настоящият договор се сключва на основание чл. 74, ал. 1 от ЗОП, във връзка с Решение № ..... от ..... г. на Кмета на община Вълчи дол за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет:

.....

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строителство на обект: **Избор на изпълнител на строително монтажни работи за „Рехабилитация на път VAR 2116 Вълчи дол - Войводино - граница - Община / Вълчи дол - Суворово/ - Николаевка от км 0+000 до км 4+838 и частична подмяна на улична водопроводна мрежа в село Червенци**”, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отразени в неговото техническо задание, издадените строителни книжа, офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, депозирана при участието му в проведената открита процедура по реда на ЗОП с вх. №...../.....20..... г., и приложените към нея Ценово предложение, Техническо предложение, Линейния график и График на работната ръка, представляващи неразделна част от настоящия договор.

## II. СРОКОВЕ

**Чл.2.** (1) Срокът на договора е до издаване на разрешение за ползване и включва:

1. Срокът за завършване на СМР на обекта в съответствие с Линейния график за изпълнение на СМР до ..... (.....) месеца, считано от датата на съставяне на Протокол обр. 2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

2. Срокът за отстраняване на дефекти по изпълнените СМР, констатирани от упражняващия строителен надзор и/или Държавната приемателна комисия.

3. Срокът за издаване на разрешение за ползване, но за не повече от една година от датата на окончателното приключване на строително-монтажните работи.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал.1, т.3 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.3.** За изпълнението на възложените работи по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на ..... лв. (словом.....) без включен ДДС или ..... лв. (словом.....) крайна цена с вкл. ДДС. Посочената цена е крайна и не подлежи на преговаряне.

**Чл.4.** Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на съответния вид работа, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и непредвидените разходи и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.5.** Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

**5.1. АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 50 % (петдесет процента) от цената по договора, съгласно чл.3. по-горе, дължимо в срок до 30 кал. дни, считано от дата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр. 72 от 2003 г./ за откриване на строителната площадка на



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

обекта и след представяне на оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС;

**5.2.** Окончателното заплащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след двустранно подписани разходооправдателни документи, подробни количествено-стойностни сметки и двустранно подписани приемо-предавателни протоколи с приложени анализи подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Лицето упражняващо строителен надзор в срок до 30 календарни дни, след получаване на окончателното плащане по Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г. за безвъзмездна финансова помощ (ДФП) по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013 и представяне на оригинална фактура.

**5.3** Размерът на окончателното плащане се изчислява, като от общата стойност на договора, се приспадне отпуснатото авансово плащане.

**5.4** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преглежда документите по чл. 5, ал. 1 и писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатиране на някое от следните обстоятелства:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е представил някой от документите, посочени в чл. 5, ал. 1 .
2. Документите по чл. 5, ал. 1 са непълни;
3. Представените разходооправдателни документи не съдържат всички задължителни реквизити, предвидени в Закона за счетоводството,
4. При проверката на документите бъдат установени грешки или несъответствия, поради което е необходимо предоставянето на допълнителна информация или документи или нанасянето на поправки в документацията;
5. При проверката на документите бъдат установени несъответствия, които не могат да бъдат отстранени чрез представяне на допълнителна информация или документи или чрез нанасяне на поправки в документацията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, поради което е необходимо да бъде извършена проверка на място.

**5.5** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отказва да извърши окончателно плащане в следните случаи:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил мерки, свързани с отстраняването на установените нередности;
2. Установените по чл. 17, ал. 1 непълноти или несъответствия не са отстранени или изисканите документи не са представени в рамките на определения срок.

**5.6** Ако приемателната комисия констатира недостатъци в изработените СМР, дължащи се на лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да ги отстрани за своя сметка в определен срок съгласно настоящия договор.

**5.7** Всички плащания ще се извършват, след изтичане на сроковете по горните точки до 30/тридесет/ дни, след представяне на фактура.

**5.8.** Отчитането на отделните видове СМР на обекта се извършва след проверка на Протокола за приемане на извършените СМР с приложени анализи, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Лицето упражняващо строителен надзор .

**5.9.** Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Община Вълчи дол  
Адрес: гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” № 1  
ЕИК: .....  
Идент. N по ЗДДС: BG .....  
Получил фактурата: .....



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

Номер на документа, дата, място

В описателната им част се вписва задължително следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ по Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г. по ПРСР”, с изключение на случаите при които финансирането е осигурено от Община Вълчи дол.

**5.10** Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

**5.11.** Всички плащания по договора ще се извършват в български лева.

**5.12.** Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

IBAN:.....

BIC: .....

БАНКА: .....

**5.13.** Преведените средства от Община Вълчи дол, но неусвоени от .....(Изпълнителя), както и натрупаните лихви, глоби и неустойки при изпълнението на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на община Вълчи дол IBAN: .....; BIC: .....; Банка ..... – клон ..... в полза на Община Вълчи дол.

#### **IV. ФИНАНСИРАНЕ**

**Чл.6.** Финансирането на обекта до неговото завършване е съгласно размера на допустимите разходи по Договор №03/321/01044 от 08.09.2011 г. за безвъзмездна финансова помощ (ДФП) по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони”, както и осигуреното от Община Вълчи дол собствено финансиране.

**Чл.7.** При неосигурено финансиране страните задължително подписват Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството съгласно Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема за изпълнени отделните видовете строително-монтажни и строително-ремонтни дейности, когато са: в напълно завършен вид и размери, съответстващи на поръчката, на всички нормативни разпоредби и удовлетворяват всички изисквания на настоящия договор, чрез протоколи за действително извършените СМР, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА/СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (упълномощен/и техни представители).

**Чл.9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ (упълномощен/и негов представител) има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време относно качеството на видовете СМР, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.10.** При констатиране на некачествено изпълнени работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени или поправени.

**Чл.11.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-ремонтни дейности и е



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

констатирал в течение на офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

**Чл.12.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните дейности. В тази връзка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

**Чл.13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички необходими проекти , техническа документация , други документи и лице за контакт.
2. да осигури строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта, предмет на настоящия Договор.
3. да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта.
4. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оперативна самостоятелност във връзка с изпълнението на изискванията на този Договор.
5. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия договор възнаграждение;
6. да участва със свой представител при приемане извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, чрез подписване на посочените в чл.8 протоколи.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.14.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши възложената му работа с грижата на добър търговец, добросъвестно, качествено и в срок, съгласно поръчката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и съгласно издадените строителни книжа;
2. при изпълнение на възложените му работи да спазва технологията и да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите да се доставят със сертификат/декларация за съответствие и сертификат за произход;
3. да изпълнява предвиденото в техническата документация и задание на възложителя, и да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда, както и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;
4. да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове ремонтни работи, като осигури възможност на упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложената работа;
5. да участва в съставянето на всички актове и протоколи за извършените строително-монтажни работи, подлежащи на предаване и заплащане;
6. да отстрани за своя сметка всички недостатъци, открити при приемането на обекта, както и дефекти, появили се в офериранияте от него гаранционни срокове.
7. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или приемателната комисия.
8. Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.





ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

9. сам и за своя сметка изготвя екзекутивната документация (чл. 163а, ал.2 от ЗУТ) и извършва необходимите лабораторни изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнението на строително – монтажните работи.

10. преди приемане на завършения обект от страна на Комисията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти и отстрани от обекта излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

11. да се яви в тридневен срок от писменото уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за появили се дефекти по обекта в гаранционния срок и заедно да установят недостатъците, чрез съставяне на констативен протокол.

12. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;

13. да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;

14. да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

15. докладва за възникнали нередности;

16. да възстанови сумите по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства;

17. да информира Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

18. да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в договора за безвъзмездна помощ.

**Чл.15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на този договор, поради която причина да иска подписването на допълнително споразумение към същия.

**Чл.16.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта съгласно действащите норми.

**Чл.17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

**Чл.18.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо по време на строителството за недопускане на повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.19.** Ако за целите на изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да ползва взривни, горивни или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

**Чл.20.** В срок от 7 (седем) календарни дни от подписване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от валидни застрахователни полици за срока на действие на договора за обезпечаване на отговорностите му за този обект, съгласно чл. 173, ал. 1 от ЗУТ.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

**Чл.21.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите, в случай че са налице такива.

**Чл.22.** При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Държавен фонд „Земеделие” и други компетентни органи и представители на Европейската Комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

**Чл.23.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**Чл.24** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

**Чл.25** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, според правилата на Държавен фонд "Земеделие" за отпускане на финансова помощ по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони за периода (ПРСР).

## VII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл.26.** (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорни обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното обстоятелство.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното обстоятелство, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното обстоятелство и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорното обстоятелство да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорното обстоятелство.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорното обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното обстоятелство, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното обстоятелство и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното обстоятелство.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

**Чл.27.** (1) Форсмажорното обстоятелство (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

### **VIII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ**

**Чл.28.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига с това да не се възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

### **IX. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл.29.**(1) От датата на протокола за предаване на строителната площадка до датата на издаване на удостоверение за ползване на **ОБЕКТА**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи цялата отговорност по грижите за всички работи, материали и съоръжения, необходими за реализирането на предмета на настоящия **ДОГОВОР**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за вътрешния контрол върху работите на строителната площадка от началната дата до датата на издаването на констативен протокол обр. 15, когато отговорността преминава върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема целия риск за щети, произтичащи от изпълнението на възложените СМР от началната дата до предаването на **ОБЕКТА** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

### **X. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.30.** (1) Гаранционните срокове, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и съобразени с действащата нормативна уредба на Р. България са както следва:

.....  
.....

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 10 (десет) работни дни от установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в срок от .....кал. дни (словом.....), съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.





ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне работа, съгласувано с Възложителя, но не по-късно от 3 (три) работни дни от получаването на писменото известие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.31.** Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

### **XI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.32.** С оглед обезпечение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор, същият предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на настоящия договор гаранция за добро изпълнение в размер на 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС, на стойност ..... лв. представена под формата на парична сума по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или под формата на неотменима и безусловна банкова гаранция, в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.33.** При неточно изпълнение или при неизпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение и се удовлетворява претенциите си от нея при наличие на причинени му, в резултат на неизпълнението вреди, както и за удовлетворяване на вземанията си по установените в раздел XI от договора неустойки.

**Чл.34.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

**Чл.35.** Гаранцията за изпълнение се освобождава в 10 (десет) дневен срок след окончателното приемане на обекта.

### **XII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл.36.** В случай, че не изплати в срок уговореното възнаграждение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1% за всеки ден просрочие, но не повече от 2 % от общата стойност на възложените работи, установена в чл.3 от договора.

**Чл.37.** В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1 % от общата стойност на възложените работи за всеки ден просрочие, но не повече от 2 % от общата стойност на договора, установена в чл.3 от него. Неустойката може да бъде удържана по преценка на Възложителя и от дължимите суми за извършени СМР.

**Чл.38.** При отказ да отстрани скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти от изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

### **XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.39.** Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
**Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.**

2. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложените строително-монтажни работи и гаранционните срокове.

3. по взаимно писмено съгласие между страните;

4. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при грубо неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на което и да било от неговите задължения по договора;

5. Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестията по т.4. от договора нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.40.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в следствие на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи заплащане на извършената до прекратяването работа.

**Чл.41.** При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършената преди прекратяването работа. Ако договора се прекрати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% от стойността, установена в чл.3 от договора.

**Чл.42.** При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

**Чл.43.** При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **XIV. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 44.** (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

**Чл. 45.** Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

**Чл. 46.** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 47.** Настоящият договор може да бъде изменян при наличие обстоятелства по чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 48.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.



**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.

компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.49.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

**Чл. 50.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

**Чл.51.** Неблагоприятни метеорологични условия се документират във връзка с искане за промяна на срока по договора с: Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, подкрепен със Справка на Националния метеорологичен институт. След осъществяване на посочените действия, при започване на СРР се подписва Акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството. Срокът на договора при неблагоприятни метеорологични условия се изменят със срока на спиране на обекта с протокол, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.52.** Промяна във видовете и количества СРР се извършва само при следните условия и ред: ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя протокол за корекция на КСС, корекционна сметка и други необходими доказателствени документи (фотоматериали, анализи на единични цени, копие от заповеди, ексекутиви и др.), които се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията регламентирани в ЗУТ и Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл.53.** Договорът се сключи на основание чл.74, ал.1 от Закона за обществените поръчки и Решение №...../.....20.....г. на Кмета на Община Вълчи дол за избор на изпълнител по проведената открита процедура.

**Неразделна част от този договор са:**

1. Документите по чл.47, ал.9 ЗОП или по чл.48, ал.2 от ЗОП.
2. Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Ценово предложение, Техническо предложение, Линейния график и График на работната ръка.
3. Гаранцията за изпълнение на договора.
4. Застрахователни полици – копие на валидна застрахователна полица, съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството и копие на валидна застрахователна полица, съгласно изискванията на Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „Трудова злополука”.

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – по един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**инж. ПЕНКА ЙОРДАНОВА**  
Кмет на Община Вълчи дол

Съгласували:

.....



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ  
РАЙОНИ  
2007 -2013 г.

**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ**  
Договор № 03/321/01044 от 08.09.2011 г.



Гл.счетоводител

.....

Юристконсулт