

Изх. № РД 08-01-1045/22.08.2016 г.

На основание чл. 4, ал. 2 от НУРИОВОС, община Вълчи дол

О Б Я В Я В А

Инвестиционно предложение: *„Инженеринг във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Вълчи дол, по обособени позиции”*

Обособена позиция № 1 Многофамилна жилищна сграда гр. Вълчи дол, ул. Трети март 1

Обособена позиция № 2 Многофамилна жилищна сграда гр. Вълчи дол, ул. Александър Стамболийски 10, бл. 1

Целта на инвестиционното предложение на общината е подобряване на енергийната ефективност на сградите и по-конкретно: намаляване на енергопотреблението на домакинствата; икономия на разходите на домакинствата през зимата; повишаване стойността на имотите; обновяване на входовете на сградите; придобиване на нов и модерен облик; създаване на по-топли, уютни и красиви домове.

Ще бъдат извършени следните видове строителни работи: Ревизия на тротоарния пръстен около сградата, ремонт на участъците, където е на лице пропадане и други повреди както и на всички водоотвеждащи покривни елементи с цел недопускане на атмосферни води в основната плоскост и преустановяване за напред на разрушителното действие върху конструкцията на атмосферните води; Ремонт на локални повреди и пукнатини при панели и зоните на контакт между панели по проектно решение на правоспособен проектант-конструктор; Почистване и нанасяне на покритие от цименто-пясъчен разтвор в участъците с оголена армировка; Реконструкция на отводняването на покрива; Подмяна на компрометираната покривна хидроизолация; Ремонт (или подмяна) на повредените парапети на терасите, както и възстановяване целостта на бетона на самите тераси, в зоните където са налице повреди в бетона и локални разрушения; Ремонт на хидроизолацията при козирките при входовете; Усилване на обзиданите тераси по проектно решение на правоспособен проектант-конструктор; Реконструкция на участъците от стълбищните клетки, където е констатирано опасно лошо качество на изпълнението на СМР по проектно решение на правоспособен проектант-конструктор; Реконструкция на отводняването на покрива; Подмяна на компрометираната покривна хидроизолация; Ремонт на хидроизолацията при козирките при входовете; Ремонт на стълбищните клетки – изкърпване, подмяна и почистване на компрометираните участъци от вътрешната мазилка, ремонт на стъпала и парапети, освежаване чрез прешпакловане и боядисване и др.

Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура, няма необходимост от изграждането на нова.

Няма предвидени изкопни работи.

Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на урбанизираната територия на гр. Вълчи дол - УПИ VI, кв. 36 и УПИ I-жилищен блок, кв. 33.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

С осъществяване на инвестиционното намерение няма да се променя съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното намерение не засяга защитени територии и защитени зони, няма трансгранично въздействие.

По време на строителството използваните природни ресурси ще бъдат инертни материали, а при експлоатацията няма да се ползват.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква генериране на опасни за околната среда, за населението и животинския свят отпадъци. Строителните отпадъци ще бъдат управлявани, съгласно План за управление на отпадъците. Не се предвижда да се генерират отпадъчни води.